**T.C.**

**YAHŞİHAN KAYMAKAMLIĞI**

Yahşihan İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü

**KANTİN İŞLETME (KİRALAMA) İHALE İLANI**

 İlçemiz Toki Şehit Jandarma Er Osman Öden Ortaokulu Müdürlüğünün Kantinin İşletmesi (kiralanması) 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 35/d ve 51/g maddeleri gereğince “Pazarlık Usulü ” ile ihale edilecektir.

**1) İDARENİN**

**1.1. Adresi**  : Yahşihan İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü

 Erenler Mahallesi Cumhuriyet Cad.No 148 Kat 1. (Yahşihan Hükümet Konağı)

**1.2. Telefon ve Faks No** : 0318 357 30 65- Fax: 0318 357 30 62

**2) İHALE KONUSU İŞİN ADI VE NİTELİĞİ**

**2.1. İşin Niteliği**  :TOKİ. Şehit Jandarma Er Osman Öden İlkokulu/Ortaokulu Müdürlüğüne Ait

Kantinin Kiralama(İşletme) İşi.

**2.2. Başlama Tarihi**  : Kantin yerinin fiilen teslim edildiği tarihten itibaren başlar.

**2.3. İşin Süresi** : Kantin yerinin fiilen teslim edildiği tarihten itibaren **5(beş) yıldır.**

**2.4. Öğrenci Sayısı** : 430

**2.5. Eğitim Durumu** : Normal Öğretim

**2.6. Kiralanacak Kantinin m2** : 40m2

**2.7. Aylık Muhammen Bedel** : 500,00 **TL**

**2.8. Okulun Adres** : Yenişehir Mahallei 324. Sok. No.1 Hacıbey Toki Blokları Yahşihan/ Kırıkkale

**3) İHALENİN**

**3.1. Yapılacağı yer**  : Yahşihan İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonu

**3.2. Tarihi ve saati**  : **24.05.2022 Salı Günü Saat 10.00**

**3.3. İhale İlanı : 17/05/2022** günü saat **10.00’dan**  **24/05/2022 Salı** günü saat **10:00’a** kadar İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü ilan panosu ve <https://yahsihan.meb.gov.tr/> web sayfasında, Toki Şehit Jandarma Er Osman Öden İlkokulu/Ortaokulu Müdürlüğünün <https://osmanodenio.meb.k12.tr/> web sayfasında ve ilan panosunda asılı kalacaktır.

# 4) İHALE KATILACAKLARIN İDAREYE VERİLECEKLERİ BELGELER

**4.1**-İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için aşağıda sayılan belgeleri teklifleri kapsamında sunmaları gerekir;

* + 1. T.C Vatandaşı olmak
		2. Nüfus kayıt belgesi, (E-devletten alınabilir.)
		3. Yerleşim yeri belgesi, (E-devletten alınabilir.)
		4. Noter tasdikli imza beyannamesi
		5. Vekâleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekâletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi. **(*Vekâletname yalnızca ihale aşamasında geçerli olup, ihale sonrasında işlemler bizzat yüklenici tarafından yürütülecektir. İhale sonrası vekâletname kabul edilmeyecektir)***
		6. Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 20. maddesinin 4. bendinde belirtilen belgelerden birine sahip olmak, “Kantin kiralama ihalelerinde katılımcılardan, 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre **kantincilik alanında alınmış ustalık belgesi sahibi olma şartı aranır.** Ancak, katılımcıların hiçbirisinde ustalık belgesi bulunmaması durumunda işyeri açma belgesi, kalfalık, kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranır."
		7. Son bir ay içerisinde alınmış Adli Sicil Kayıt Belgesi. Alınan bu belgede "Adli Sicil Arşiv Kaydı" bilgileri de bulunacaktır. (Cumhuriyet Savcılığından veya E-devletten alınabilir.)
		8. İlgili Esnaf Odasından Kırıkkale İl sınırları içerisinde adına kayıtlı okul kantin işletmesi olmadığına, ihalelerden ve kantin işletmeciliğinden yasaklama kararı bulunmadığına dair son 1 (bir) ay içerisinde alınmış belge.
		9. Kantin kiralama ihalesi yapılan okul müdürlüğünden alınmış; aynı okulun öğrenci servis taşımacılığını yapmadığına dair yazı.
		10. İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünden onaylı alınmış şartname istekli tarafından her bir sayfası imzalanmış son sayfa ise ad soyadı yazılarak imzalanmış olarak zarfa konulacaktır.
		11. İhale komisyonu başkanı ve üyeleri ile birliğin yönetim ve denetleme kurulu üyelerinin ve kantin kiralama ihalesi yapılan okul yöneticilerinin ikinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları olmadığını belirten komisyona hitaben yazılmış yazı. (**Başvuru Sahibi Yazısı**)
		12. **Şartname Bedeli:** İhaleye katılacak isteklilerin, Yahşihan İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Okul Aile Birliğinin Yahşihan Ziraat Bankası Şubesinde bulunan **TR41 0001 0017 1709 8550 2250 11 IBAN** nolu hesabına 250,00 TL yatırıldığına dair banka dekontu. *(Dekonta açıklama olarak; İhaleye giren şahsın adı soyadı, ihalesine girilen okulun adı ve “Şartname bedeli” olduğu yazdırılacaktır.)*
		13. **Geçici Teminat:** Komisyonca tespit edilen aylık Muhammen bedelin 9 aylık tutarının %3’ü olan **453,00 TL.** tutarında geçici teminat Yahşihan Mal Müdürlüğünün Hazine İç Ödeme Tahsilatları Saymanlığının **8150347181 Vergi Numarasına** bağlı **TR47000100171700 0010005941 İBAN** nolu hesaba yatırıldığına dair banka dekont. *(Dekonta açıklama olarak; İhaleye giren şahsın adı soyadı, ihalesine girilen okulun adı ve “geçici teminat bedeli” olduğu yazdırılacaktır.)*
		14. **Sabit Tesis Bedeli**: Kantin ihalesine katılacaklar (Varsa) Kantin Sabit Tesis Ücretini eski müstecire ödeyeceğine dair taahhütname verecektir. (*Ayrıca Sabit Tesis bedeli olarak belirlenen tutarın yasal nedenlerle (mahkeme kararıyla) değişmesi durumunda, aradaki fark eski müstecire ihaleyi kazanan yeni müstecir tarafından ödenecektir)*

**5) İHALEYE KATILAMAYACAK OLANLAR**

**5.1**- Tüzel kişilikler, şirketler, dernekler, vakıf ve birlikler ihaleye katılamazlar.

**5.2- 5237** sayılı Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da affa uğramış olsa bile devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, millî savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan mal varlığı değerlerini aklama veya kaçakçılık ve aynı Kanunun Cinsel Dokunulmazlığa Karşı Suçlar başlıklı İkinci Kısmının Altıncı Bölümünde düzenlenen maddelerdeki suçlardan mahkûm olanlar ihalelere katılamazlar ve okul-aile birliklerince kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler.

**5.3-** Haklarında icra takibi yapılarak tahliye suretiyle işletme sözleşmesi feshedilenler, daha önce aynı kantini işletmekte iken işletenin kusuru nedeniyle sözleşmesi feshedilenler, halen kantin işletmekten dolayı kira borcu bulunanlarla ikinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları ve tüzel kişiler iştirak edemezler. Bu yasaklara rağmen ihaleye katılan istekliler ihale dışı bırakılarak geçici teminatları gelir kaydedilir. Ayrıca, bu durumun tekliflerin değerlendirilmesi aşamasında tespit edilememesi nedeniyle bunlardan biri üzerine ihale yapılmışsa, teminatı gelir kaydedilerek ihale iptal edilir; yapılmış sözleşme varsa sözleşme fesih edilerek kantinin tahliyesi sağlanır. Bu durumdaki istekliler veya kantin işletmecisi idareden herhangi bir hak talebinde bulunamaz.

**5.**4- İhale komisyonu başkanı ve üyeleri ile birliğin yönetim ve denetleme kurulu üyelerinin ve kantin kiralama ihalesi yapılan okul yöneticilerinin ikinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları ihaleye katılamaz.

**5.5-** Posta ve Faksla yapılacak müracaatlar kabul edilmeyecektir.

# 6) TEKLİFLERİN HAZIRLANMASI VE İDAREYE VERİLMESİ

# 6.1- İstekliler, yukarıda sayılan belgelerin aslını veya aslına uygunluğu noterce onaylanmış örneklerini vermek zorundadır. Noter onaylı belgelerin aslına uygun olduğunu belirten bir şerh taşıması zorunlu olup, sureti veya fotokopisi görülerek onaylanmış olanlar ile “ibraz edilenin aynıdır” veya bu anlama gelecek bir şerh taşıyanlar geçerli kabul edilmeyecektir. İstekliler, istenen belgelerin aslı yerine ihaleden önce idarenin yetkili personeli tarafından “aslı idarece görülmüştür” veya bu anlama gelecek şerh düşülen suretlerini tekliflerine ekleyebilir.

# 6.2- Geçici teminat ve istenilen diğer belgelerle birlikte bir zarfa konularak verilecektir. Zarfın üzerine isteklinin adı ve soyadı ile açık adresi ve teklifin hangi işe ait olduğu yazılır.

**6.3-** Teklifler ilanda belirtilen saate kadar, sıra numaralı alındılar karşılığında idareye verilir. Komisyon başkanlığına verilen teklifler herhangi bir sebeple geri alınamaz.

**7) TEKLİFLERİN DEĞERLENDİRİLMESİ**

**7. 1-** İlanda belirtilen ihale saati gelince, komisyon başkanı, isteklilerin belgelerini ve geçici teminat verip vermemiş olduklarını inceleyerek, kimlerin ihaleye katılabileceğini bildirir. Katılamayacakların belge ve teminatlarının geri verilmesi kararlaştırılır. Bu işlemler, istekliler önünde, bir tutanakla tespit edilir. Tutanaktan sonra, ihaleye giremeyecekler ihale yerinden çıkartılır.

**7. 2- İstekliler t**ekliflerde sırasıyla artırma kağıdına yazılır. İhaleden çekilen isteklilerin artırma kağıdına imzaları alınır. Çekilenler yeniden teklifte bulunamazlar.

**7. 3-** Teklifler yapıldığı sırada, yapılan artırımların işi uzatacağı anlaşılırsa; isteklilerden komisyon huzurunda son tekliflerini yazılı olarak bildirmeleri istenebilir. Daha önce ihaleden çekilmiş olanlar bu durumda yazılı teklif veremezler.

**7. 4-** Komisyonlar gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonların ihaleyi yapmama kararı kesindir.

**8) İHALE KARARININ ONAYI**

**8. 1-** İhale komisyonları tarafından alınan ihale kararları, ita amirlerince karar tarihinden itibaren en geç 15 iş günü içinde onaylanır veya iptal edilir. İta amirince karar iptal edilirse ihale hükümsüz sayılır.

**8. 2-** İta amirince onaylanan ihale kararları, onaylandığı günden itibaren en geç 5 işgünü içinde, üzerine ihale yapılana veya vekiline, imzası alınmak suretiyle bildirilir veya iadeli taahhütlü mektupla tebligat adresine postalanır. İhale kararlarının ita amirince iptal edilmesi halinde de, durum istekliye aynı şekilde bildirilir.

**9) SÖZLEŞME VE TARAFLARIN YÜKÜMLÜLÜKLERİ**

 Millî Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 21. Maddesinin ekindeki EK-2’de yer alan Kira Sözleşmesi Örneğine uygun olarak sözleşme düzenlenir. Taraflar sözleşmede düzenlenmeyen husularda, Millî Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği hükmüne tabidirler.17.05.2022

**İLAN OLUNUR**

**İHALE KOMİSYONU**