**T.C.**

**YAHŞİHAN KAYMAKAMLIĞI**

Yahşihan İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü

**KANTİN İŞLETME (KİRALAMA) İHALE İLANI**

**Müdürlüğümüze Bağlı Bayraktepe İlkokulu’na ait Kantinin İşletme (Kiralama) İşi. 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 35/d ve 51/g maddesi gereğince “Pazarlık Usulü” ile ihale edilecektir.**

**1) İDARENİN**

**1.1. Adresi**  :Yahşihan İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü

Erenler Mahallesi Cumhuriyet Cad.No 148 Kat 1. (Yahşihan Hükümet Konağı)

**1.2. Telefon ve Faks No** : 0318 357 30 65

**2) İHALE KONUSU İŞİN ADI VE NİTELİĞİ**

**2.1. İşin Niteliği**  : Bayraktepe İlkokulu’na ait ait Kantin İşletme (Kiralama) İşi.

**2.2. Başlama Tarihi**  : Kantin yerinin fiilen teslim edildiği tarihten itibaren başlar.

**2.3. İşin Süresi** : Kira sözleşmesi süresi 1 (bir) yıldır.

**2.4. Öğrenci Sayısı** : 313

**2.5. Eğitim Durumu** : Normal Öğretim

**2.6. Kiralanacak Kantinin m2** : 80 m2

**2.7. Aylık Muhammen Bedel** : 3.000,00 TL

**2.8. Okulun Adres** : EMİRLER MAH. 460 SOK. NO 12/C YAHŞİHAN/ KIRIKKALE

**3) İHALENİN**

**3.1. Yapılacağı yer**  : Yahşihan İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonu

**3.2. Tarihi ve saati**  : 14.10.2024 Pazartesi Günü Saat 10.00

**3.3. İhale İlanı :** İhale tarih ve saati olan **02.10.2024- 14.10.2024 tarihleri arasında** İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü ilan panosu ve <https://yahsihan.meb.gov.tr/> web sayfasında Bayraktepe İlkokulu ilan panosunda asılı kalacaktır.

# 4) İHALE KATILACAKLARDAN İSTENEN BELGELER

İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için aşağıda sayılan belgeleri teklifleri kapsamında sunmaları gerekir;

* + 1. T.C Vatandaşı olmak
    2. Nüfus Kayıt Belgesi, (E-devletten alınabilir.)
    3. Yerleşim Yeri Belgesi, (E-devletten alınabilir.)
    4. Noter Tasdikli İmza Beyannamesi
    5. Vekâleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı Vekâletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi. **(*Vekâletname yalnızca ihale aşamasında geçerli olup, ihale sonrasında işlemler bizzat yüklenici tarafından yürütülecektir. İhale sonrası vekâletname kabul edilmeyecektir)***
    6. Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 20. maddesinin 4. bendinde belirtilen belgelerden birine sahip olmak, **(Değişik:RG-1/12/2023-32386)**Kantin kiralama ihalelerinde isteklilerde, 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantin işletmeciliğinden alınmış **ustalık belgesine** veya kantin işletmeciliğinden alınmış **iş yeri açma belgesine** sahip olma şartı aranır. Ancak isteklilerin hiçbirinde yukarıda sayılan belgelerin bulunmaması durumunda Ağırlama ve Gıda, Ağırlama ve Gıda Teknolojisi, Aile Ekonomisi ve Beslenme, Aile ve Tüketici Bilimleri, Aile ve Tüketici Hizmetleri, Aşçılık, Besin Kontrol ve Analizleri, Besin Teknolojisi, Beslenme ve Diyetetik, Beslenme ve Ev Yönetimi, Ev Ekonomisi, Ev İdaresi, Ev Yönetimi-Beslenme, Ev Yönetimi Eğitimi, Gastronomi, Gastronomi ve Mutfak Sanatları, Gemi Aşçılığı, Gıda Bilimi ve Teknolojisi, Gıda Mühendisliği, Gıda Kontrolü ve Analizi, Gıda Teknolojisi, Kurum Beslenmesi, Mutfak, Mutfak Sanatları ve Yönetimi, Pasta ve Tatlı Yapımı, Pastacılık, Pastacılık Tatlıcılık ve Şekerlemecilik, Servis, Servis Hizmetleri, Yiyecek İçecek Hizmetleri, Yiyecek İçecek İşletmeciliği Programı/Bölümü/Alanı/Dallarından birine ait Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre alınmış ustalık/iş yeri açma belgesi, mesleki ve teknik ortaöğretim diploması, ön lisans/lisans diploması, kantin işletmeciliğinden alınmış kalfalık belgesi veya hayat boyu öğrenme kurumları tarafından verilen kantin işletmecisi kurs programı kurs bitirme belgesine ya da 8/2/2007 tarihli ve 5580 sayılı Özel Öğretim Kurumları Kanunu kapsamında açılmış kurslardan alınan kantin işletmecisi kurs bitirme belgesine sahip olma şartı aranır.
    7. Son bir ay içerisinde alınmış Adli Sicil Kayıt Belgesi. Alınan bu belgede "Adli Sicil Arşiv Kaydı" bilgileri de bulunacaktır. (Cumhuriyet Savcılığından veya E-devletten alınabilir.)
    8. İlgili Esnaf Odasından Kırıkkale İl sınırları içerisinde adına kayıtlı okul kantin işletmesi olmadığına, ihalelerden ve kantin işletmeciliğinden yasaklama kararı bulunmadığına dair son 1 (bir) ay içerisinde alınmış belge.
    9. Kantin kiralama ihalesi yapılan okul müdürlüğünden alınmış; aynı okulun öğrenci servis taşımacılığını yapmadığına dair yazı.
    10. İdari Şartname; <https://yahsihan.meb.gov.tr/> adresinden istekli tarafından alınacak, her bir sayfası imzalanmış son sayfa ise ad soyadı yazılarak imzalanmış olarak zarfa konulacaktır.
    11. İhale komisyonu başkanı ve üyeleri ile birliğin yönetim ve denetleme kurulu üyelerinin ve kantin kiralama ihalesi yapılan okul yöneticilerinin ikinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları olmadığını belirten komisyona hitaben yazılmış yazı. (**Başvuru Sahibi Yazısı**)
    12. **Şartname Bedeli Banka Dekontu:** İhaleye katılacak isteklilerin, Yahşihan İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Okul Aile Birliğinin Yahşihan Ziraat Bankası Şubesinde bulunan **TR34 0001 001717098550225011 İBAN** nolu hesabına **350,00 TL** yatırıldığına dair banka dekontu. *(Dekonta açıklama olarak; İhaleye giren şahsın adı soyadı, ihalesine girilen okulun adı ve “Şartname Bedeli” olduğu yazdırılacaktır.)*
    13. **Geçici Teminatın Bankaya Yatırıldığına Dair Dekont:** Komisyonca tespit edilen aylık Muhammen bedelin **8,5 ayl**ık tutarının %3’ü olan **765,00 TL.** tutarında geçici teminat Yahşihan Mal Müdürlüğünün Hazine İç Ödeme Tahsilatları Saymanlığının **8150347181 Vergi Numarasına** bağlı **TR470001001717477677875018 İBAN** nolu hesaba yatırıldığına dair banka dekont. *(Dekonta açıklama olarak; İhaleye giren şahsın adı soyadı, ihalesine girilen okulun adı ve “Geçici Teminat Bedeli” olduğu yazdırılacaktır.)*
    14. **Sabit Tesis Bedeli**: Kantin ihalesine katılacaklar (Varsa) Kantin Sabit Tesis Ücretini eski müstecire ödeyeceğine dair taahhütname verecektir. (*Ayrıca Sabit Tesis bedeli olarak belirlenen tutarın yasal nedenlerle (mahkeme kararıyla) değişmesi durumunda, aradaki fark eski müstecire ihaleyi kazanan yeni müstecir tarafından ödenecektir)*

**5) İHALEYE KATILAMAYACAK OLANLAR**

**5.1**- Tüzel kişilikler, şirketler, dernekler, vakıf ve birlikler ihaleye katılamazlar.

**5.2- 5237** sayılı Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da affa uğramış olsa bile devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, millî savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan mal varlığı değerlerini aklama veya kaçakçılık ve aynı Kanunun Cinsel Dokunulmazlığa Karşı Suçlar başlıklı İkinci Kısmının Altıncı Bölümünde düzenlenen maddelerdeki suçlardan mahkûm olanlar ihalelere katılamazlar ve okul-aile birliklerince kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler.

**5.3-** Haklarında icra takibi yapılarak tahliye suretiyle işletme sözleşmesi feshedilenler, daha önce aynı kantini işletmekte iken işletenin kusuru nedeniyle sözleşmesi feshedilenler, halen kantin işletmekten dolayı kira borcu bulunanlarla ikinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları ve tüzel kişiler iştirak edemezler. Bu yasaklara rağmen ihaleye katılan istekliler ihale dışı bırakılarak geçici teminatları gelir kaydedilir. Ayrıca, bu durumun tekliflerin değerlendirilmesi aşamasında tespit edilememesi nedeniyle bunlardan biri üzerine ihale yapılmışsa, teminatı gelir kaydedilerek ihale iptal edilir; yapılmış sözleşme varsa sözleşme fesih edilerek kantinin tahliyesi sağlanır. Bu durumdaki istekliler veya kantin işletmecisi idareden herhangi bir hak talebinde bulunamaz.

**5.**4- İhale komisyonu başkanı ve üyeleri ile birliğin yönetim ve denetleme kurulu üyelerinin ve kantin kiralama ihalesi yapılan okul yöneticilerinin ikinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları ihaleye katılamaz.

**5.5-** Posta ve Faksla yapılacak müracaatlar kabul edilmeyecektir.

# 6) TEKLİFLERİN HAZIRLANMASI VE İDAREYE VERİLMESİ

# 6.1- İstekliler, yukarıda sayılan belgelerin aslını veya aslına uygunluğu noterce onaylanmış örneklerini vermek zorundadır. Noter onaylı belgelerin aslına uygun olduğunu belirten bir şerh taşıması zorunlu olup, sureti veya fotokopisi görülerek onaylanmış olanlar ile “ibraz edilenin aynıdır” veya bu anlama gelecek bir şerh taşıyanlar geçerli kabul edilmeyecektir. İstekliler, istenen belgelerin aslı yerine ihaleden önce idarenin yetkili personeli tarafından “aslı idarece görülmüştür” veya bu anlama gelecek şerh düşülen suretlerini tekliflerine ekleyebilir.

# 6.2- Geçici teminat ve istenilen diğer belgelerle birlikte bir zarfa konularak verilecektir. Zarfın üzerine isteklinin adı ve soyadı ile açık adresi ve teklifin hangi işe ait olduğu yazılır.

**6.3-** Teklifler ilanda belirtilen saate kadar, sıra numaralı alındılar karşılığında idareye verilir. Komisyon başkanlığına verilen teklifler herhangi bir sebeple geri alınamaz.

**7) TEKLİFLERİN DEĞERLENDİRİLMESİ**

**7. 1-** İlanda belirtilen ihale saati gelince, komisyon başkanı, isteklilerin belgelerini ve geçici teminat verip vermemiş olduklarını inceleyerek, kimlerin ihaleye katılabileceğini bildirir. Katılamayacakların belge ve teminatlarının geri verilmesi kararlaştırılır. Bu işlemler, istekliler önünde, bir tutanakla tespit edilir. Tutanaktan sonra, ihaleye giremeyecekler ihale yerinden çıkartılır.

**7. 2- İstekliler t**ekliflerde sırasıyla artırma kağıdına yazılır. İhaleden çekilen isteklilerin artırma kağıdına imzaları alınır. Çekilenler yeniden teklifte bulunamazlar.

**7. 3-** Teklifler yapıldığı sırada, yapılan artırımların işi uzatacağı anlaşılırsa; isteklilerden komisyon huzurunda son tekliflerini yazılı olarak bildirmeleri istenebilir. Daha önce ihaleden çekilmiş olanlar bu durumda yazılı teklif veremezler.

**7. 4-** Komisyonlar gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonların ihaleyi yapmama kararı kesindir.

**8) İHALE KARARININ ONAYI**

**8. 1-** İhale komisyonları tarafından alınan ihale kararları, ita amirlerince karar tarihinden itibaren en geç 15 iş günü içinde onaylanır veya iptal edilir. İta amirince karar iptal edilirse ihale hükümsüz sayılır.

**8. 2-** İta amirince onaylanan ihale kararları, onaylandığı günden itibaren en geç 5 işgünü içinde, üzerine ihale yapılana veya vekiline, imzası alınmak suretiyle bildirilir veya iadeli taahhütlü mektupla tebligat adresine postalanır. İhale kararlarının ita amirince iptal edilmesi halinde de, durum istekliye aynı şekilde bildirilir.

**9) SÖZLEŞME VE TARAFLARIN YÜKÜMLÜLÜKLERİ**

Millî Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 21. Maddesinin ekindeki EK-2’de yer alan Kira Sözleşmesi Örneğine uygun olarak sözleşme düzenlenir. Taraflar sözleşmede düzenlenmeyen husularda, Millî Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği hükmüne tabidirler.

**İLAN OLUNUR**